



Российская Федерация
Новгородская область Валдайский район

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЮБНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.03.2007 № 36
д.Любница

**О территориальном общественном
самоуправлении в Любницком
сельском поселении.**

В соответствии со ст.27 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

Совет депутатов Любницкого сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о территориальном общественном самоуправлении в Любницком сельском поселении.
2. Поручить Администрации Любницкого сельского поселения, организовать прием предложений инициативных групп населения, по установлению границ территорий, на которых будет осуществляться территориальное общественное самоуправление.
3. Опубликовать данное решение в газете «Валдай».

Глава поселения

В.В.Смирнов

ПОЛОЖЕНИЕ
о территориальном общественном самоуправлении
в Любницком сельском поселении.

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления (далее - ТОС), в Любницком сельском поселении.

1.2. Под ТОС понимается самоорганизация граждан по месту их жительства, на части территории Любницкого сельского поселения, для самостоятельного, и под свою ответственность осуществления собственных инициатив, по вопросам местного значения. ТОС является составной частью системы местного самоуправления, служит реализации принципов народовластия на территории местного сообщества и призвано обеспечить развитие инициативы и расширение возможностей самостоятельного решения населением вопросов социально-экономического развития соответствующей территории, укрепление гарантий реализации прав и свобод граждан.

1.3. ТОС осуществляется в Любницком сельском поселении непосредственно населением путем проведения общих собраний и конференций граждан, также через создаваемые органы ТОС.

1.4. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС Администрацией Любницкого сельского поселения, в порядке, установленном настоящим Положением. ТОС, в соответствии с его уставом, может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

2. Правовая основа ТОС.

Правовую основу ТОС составляет:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон «О некоммерческих организациях»;
- иные федеральные законы;
- Устав Новгородской области;
- областной закон «О местном самоуправлении в Новгородской области»;
- иные областные законы и нормативные правовые акты органов государственной власти;
- Устав Любницкого сельского поселения;
- иные правовые акты органов местного самоуправления Любницкого сельского поселения;
- настоящее Положение.

3. Принципы осуществления ТОС.

ТОС, в Любницком сельском поселении, осуществляется на принципах:

- добровольности;
- законности;
- защиты прав и интересов граждан;
- свободного волеизъявления граждан через собрания, конференции;
- выборности, самостоятельности органов, их подконтрольности населению и ответственности за решение вопросов, отнесенных к их компетенции;

- широкого участия граждан в выработке, принятии и реализации решений местного значения;
- сочетания интересов граждан, проживающих на соответствующей территории и интересов граждан всего муниципального образования;
- гласности и учета общественного мнения.

4. Право граждан на участие в ТОС.

4.1. Любой гражданин, проживающий на территории Любницкого сельского поселения, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право на участие в непосредственном (через общее собрание) или через своих представителей (на конференции) решении вопросов, затрагивающих интересы населения.

4.2. Граждане, проживающие на соответствующей территории Любницкого сельского поселения, вправе организоваться в ТОС, избирать и быть избранными в органы ТОС в соответствии с настоящим Положением.

4.3. Граждане, проживающие на территории Любницкого сельского поселения, имеют право на получение информации о деятельности соответствующих органов ТОС.

5. Полномочия Совета депутатов Любницкого сельского поселения и Администрации Любницкого сельского поселения, в организации ТОС.

5.1. К компетенции Совета депутатов Любницкого сельского поселения относится:

- содействие населению в осуществлении права на территориальное общественное самоуправление;
- принятие нормативных правовых актов, регулирующих деятельность территориального общественного самоуправления, в Любницком сельском поселении;
- установление границ территории, на которой осуществляется ТОС на основании предложений граждан, проживающих на соответствующей территории Любницкого сельского поселения;
- определение порядка регистрации устава ТОС;
- рассмотрение обращений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, органов и выборных лиц ТОС и принятие по ним решений в пределах своих полномочий;
- рассмотрение проектов муниципальных правовых актов, внесенных органами ТОС в установленном порядке;
- определение условий и порядка выделения ТОС необходимых средств из бюджета Любницкого сельского поселения;
- осуществление иных полномочий, не противоречащих законодательству.

5.2. К компетенции Администрации Любницкого сельского поселения относится:

- содействие населению в осуществлении права на ТОС;
- разработка и представление на утверждение Совета депутатов Любницкого сельского поселения проектов нормативных правовых актов, регулирующих деятельность ТОС в Любницком сельском поселении;
- осуществление регистрации устава ТОС в соответствии с настоящим Положением, разработка и утверждение форм документов, необходимых для деятельности ТОС;
- оказание организационной и методической помощи ТОС;
- оказание содействия инициативным группам и органам ТОС в проведении общих собраний, конференций граждан;
- ведение Реестра ТОС, действующих на территории Любницкого сельского поселения, в том числе ТОС, зарегистрированные в качестве юридического лица. Для включения в Реестр, ТОС, зарегистрированные в качестве юридического лица, представляют в Администрацию Любницкого сельского поселения, копию устава ТОС, и сведения о его руководящем органе, включающие данные о руководителе.
- осуществление иных полномочий, не противоречащих законодательству.

6. Порядок установления и изменения границ территории, на которой осуществляется ТОС.

6.1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, населенный пункт, иные территории проживания граждан.

6.2. Обязательными условиями создания ТОС на определенной территории являются:

- нахождение границы территории, на которой осуществляется ТОС, в пределах территории Любницкого сельского поселения;

- земельные участки, закрепленные в установленном порядке за муниципальными или иными учреждениями, предприятиями и организациями, в состав территории, на которой действуют органы ТОС, не входят.

6.3. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются Советом депутатов Любницкого сельского поселения по предложению населения.

Вопрос об объединении ТОС, граничащих между собой, решается на общем собрании (конференции) граждан, объединяющихся ТОС. Одновременно собранием (конференцией) граждан, принимается решение по границам территории вновь создаваемого ТОС.

Вопрос о разделении ТОС решается на собрании (конференции) граждан ТОС по инициативе граждан, проживающих на отделяемой территории. На указанном собрании (конференции) граждан принимается решение по границам территорий ТОС.

Объединение и разделение ТОС производятся с соблюдением правил преемства, установленных гражданским законодательством, - в случае, если существующие и вновь созданные ТОС, являются юридическими лицами.

7. Порядок создания ТОС.

7.1. Создание ТОС осуществляется по инициативе граждан, проживающих на определенной территории, указанной в пункте 6.1. настоящего Положения и достигших шестнадцатилетнего возраста.

7.2. С инициативой о создании ТОС может выступить инициативная группа граждан, постоянно проживающих на данной территории, в количестве не менее 5 человек.

7.3. Инициативная группа по созданию ТОС (далее-инициативная группа), вносит в Администрацию Любницкого сельского поселения, предложение по границам территории создаваемого ТОС.

7.4. Администрация Любницкого сельского поселения рассматривает предложение инициативной группы по границам территории создаваемого ТОС, и в течение 30 дней со дня его поступления подготавливает проект решения Совета депутатов Любницкого сельского поселения, содержащий описание границ территории создаваемого ТОС.

Указанный проект решения, должен быть представлен учредительному собранию (конференции), для рассмотрения гражданами, участвующими в создании ТОС.

7.5. Для решения вопроса о создании ТОС проводится учредительное собрание или конференция граждан, постоянно проживающих на территории создаваемого ТОС.

Конференция граждан, может проводиться в случае, если численность граждан, имеющих право участвовать в ТОС, составляет более 300 человек. Норма представления на конференции – 1 делегат от 5 граждан для многоквартирных жилых домов, 1 – делегат от 3 граждан для частного жилого сектора. Выдвижение делегатов на конференцию проводится на собраниях граждан в соответствии с нормой представительства, установленной в настоящем пункте и оформляется протоколом.

7.6. Инициативная группа самостоятельно определяет дату, время и место проведения учредительного собрания (конференции) граждан, постоянно проживающих в границах предполагаемой территории создаваемого ТОС, и не позднее, чем за 15 дней до дня проведения собрания (конференции) оповещает об этом граждан и уведомляет Совет депутатов Любницкого сельского поселения и Администрацию Любницкого сельского поселения.

7.7. Инициативная группа:

- подготавливает проект устава ТОС;

- подготавливает проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан;
- организует проведение учредительного собрания (конференции) граждан;
- проводит регистрацию участников учредительного собрания (конференции) граждан;
- уполномочивает своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) граждан до избрания председательствующего и секретаря;
- представляет на рассмотрение учредительного собрания (конференции) граждан, проект решения Совета депутатов Любницкого сельского поселения, по утверждению границ создаваемого ТОС.

7.8. Учредительное и иное собрание граждан считается правомочными, если в них принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Учредительная и иные конференции граждан считаются правомочными, если в них принимают участие не менее двух третей делегатов, избранных на собраниях граждан и представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

7.9. Участники собрания (конференции) граждан избирают председательствующего и секретаря, утверждают повестку дня и регламент собрания (конференции).

7.10. Собрание (конференция) граждан протоколируется. Протокол подписывается председательствующим и секретарем.

7.11. В протоколе учредительного собрания (конференции) граждан в обязательном порядке указывается:

- дата и место проведения собрания (конференции), количество присутствующих, сведения о председательствующем и секретаре собрания (конференции), повестка дня, содержание выступлений;

- принятые решения с результатами голосования по ним;

- сведения о лице, уполномоченном на участие в процедуре регистрации устава ТОС.

7.12. Решение учредительного собрания (конференции) граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих участников собрания (делегатов конференции).

7.13. Протокол учредительного собрания (конференции) и проект решения с описанием границ создаваемого ТОС, направляются в Совет депутатов Любницкого сельского поселения, для утверждения границ созданного Территориального местного самоуправления.

7.14. Совет депутатов Любницкого сельского поселения и Администрация Любницкого сельского поселения вправе направить своих представителей для участия в собрании (конференции) граждан с правом совещательного голоса.

8. Устав ТОС

8.1. Устав ТОС является учредительным документом ТОС.

8.2. Уставом ТОС регулируются вопросы организации и осуществления ТОС в соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

8.3. В уставе ТОС устанавливаются:

- территория, на которой оно осуществляется;

- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;

- порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС;

- порядок принятия решений;

- порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

- порядок прекращения осуществления ТОС.

8.4. Дополнительные требования к уставу ТОС устанавливаться не могут.

9. Полномочия ТОС

9.1. К полномочиям органов и (или) выборных лиц ТОС относятся:

- представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

- осуществление хозяйственной деятельности по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально- бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и с использованием средств бюджета Любницкого сельского поселения на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления Любницкого сельского поселения;

- внесение в органы местного самоуправления Любницкого сельского поселения и должностным лицам местного самоуправления Любницкого сельского поселения, проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.2. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- установление структуры управления ТОС;
- принятие устава ТОС, внесение в него изменений;
- избрание органов ТОС, и (или) выборного лица ТОС;
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

10. Органы ТОС.

10.1. Основными формами осуществления ТОС являются собрания (конференции) граждан.

10.2. Порядок назначения и проведения собраний (конференций) граждан, в целях осуществления ТОС, определяется уставом ТОС.

10.3. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС, устанавливаются уставом ТОС.

10.4. Выборные органы ТОС, исходя из принципов организации осуществляемых ими полномочий, их правового статуса и специфики соответствующей территории, могут называться:

- домовые комитеты;
- уличные комитеты.

11. Порядок регистрации Устава Территориального Общественного Самоуправления

11.1. Регистрацию устава ТОС осуществляет Администрация Любницкого сельского поселения.

11.2. Для регистрации устава ТОС лицо, уполномоченное учредительным собранием (конференцией) граждан по созданию ТОС, на участие в процедуре регистрации устава ТОС, представляет в Администрацию Любницкого сельского поселения следующие документы:

11.2.1. заявление о регистрации устава ТОС;

11.2.2. Устав ТОС в двух экземплярах;

Устав ТОС, направляемый на регистрацию, должен быть прошнурован, заверен подписью лица, уполномоченного на участие в процедуре регистрации устава ТОС, и пронумерован;

11.2.3. решение Совета депутатов Любницкого сельского поселения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС;

11.2.4. протокол собрания (конференции) граждан по вопросу о создании ТОС;

11.2.5. документы, подтверждающие правомочность учредительного собрания (конференции) граждан:

- список участников собрания (конференции) с указанием адресов и паспортных данных;
- протоколы собраний граждан, подтверждающие избрание делегатов конференции, с листами регистрации участников указанных собраний – в случае проведения учредительной конференции.

11.3. При приеме документов, лицу, уполномоченному на регистрацию устава ТОС, выдается расписка в получении представленных на регистрацию устава документов.

11.4. Администрация Любницкого сельского поселения, в течение 30 дней со дня поступления документов, принимает решение о регистрации устава ТОС, либо

мотивированное решение об отказе в такой регистрации, оформляемое нормативным актом Администрации Любницкого сельского поселения.

11.5. Администрация Любницкого сельского поселения может отказать в регистрации устава ТОС в следующих случаях:

- представлен не полный пакет документов, указанных в пункте 11.2.;
- Устав ТОС не соответствует требованиям действующего законодательства;
- решение об организации ТОС принято неправомочным составом, или с нарушением порядка проведения собрания (конференции) граждан.

11.6. Отказ в регистрации устава ТОС может быть обжалован заинтересованными лицами в суде.

11.7. Отказ в регистрации устава ТОС не является препятствием для повторной подачи документов на регистрацию при условии устранения оснований, вызвавшим отказ.

11.8. Изменения в Устав ТОС подлежат регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и регистрация устава ТОС.
