



**Российская Федерация
Новгородская область Валдайский район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЮБНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.12.2015 № 21
д.Любница

**О внесении изменений в решение Совета
депутатов от 19.11.2015 №10**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области», постановлением Администрации Новгородской области от 20.12.2007 N 301 "Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности области, или государственная собственность на которые не разграничена" Совет депутатов Любницкого сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в прилагаемые коэффициенты, устанавливаемые в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемые для различных видов функционального использования земельных участков при определении размера арендной платы за земельные участки в Любницком сельском поселении, для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и изложить их в следующей редакции.

2. Опубликовать решение в информационном бюллетене « Любницкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения.

Глава сельского поселения

С.А.Иванова

Утверждены
решением Совета депутатов
Любницкого сельского поселения
от 29.12.2015 № 21

**КОЭФФИЦИЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В ПРОЦЕНТАХ ОТ КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ
ВИДОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ
УЧАСТКИ
В ЛЮБНИЦКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ НА 2016 ГОД**

Функциональное использование земельных участков, категория земель		Коэффициент (процент от кадастровой стоимости земельного участка)
1. Земли населённых пунктов	Личные подсобные хозяйства (приусадебные земельные участки), садоводство, огородничество	1,5
	Земельные участки для прочих видов сельскохозяйственного использования	0,3
	Индивидуальное жилищное строительство	1,5
	Для размещения индивидуальных гаражей	2
	Земельные участки, предоставленные для рекреационных целей и благоустройства, Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, парками, скверами, садами	1,5
	Временные сооружения: киоски, павильоны;	100
	рынки	3
	малые архитектурные формы для обеспечения отдыха и досуга (аттракционы и др.)	15
	Стоянки автотранспорта	70
	Стоянки автотранспорта (парковки) при гостиницах, туристических комплексах, базах отдыха для обслуживания личного транспорта отдыхающих и транспорта туристических фирм	10
	Станции технического обслуживания, автомойки, др. объекты автосервиса, а также их проектирование и строительство	3,5
	АЗС, АЗК, комплексы придорожного сервиса, а также их проектирование и строительство	5
	Строительство многоквартирных жилых домов	1

	Объекты стационарной торговли, оказание бытовых и платных услуг, а также их проектирование и строительство	2,5
	Земельные участки, занятые передвижными объектами, обеспечивающими снабжение населения сжиженным баллонным газом	10
	Гостиницы; дома, базы отдыха; рестораны; кафе, бары, а также их проектирование и строительство	4,5
	Объекты промышленности, производства товаров народного потребления, а также их проектирование и строительство: производственные не линейные объекты производственные объекты в составе линейных объектов (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)	1 2
	Прочие нежилые объекты, кроме объектов с указанными видами функционального использования земельных участков, а также их проектирование и строительство	5
	Размещение офисных зданий организаций кредитования, страхования, аудита, сделок с недвижимостью	10
	Земельные участки, занятые объектами связи, а также их проектирование и строительство (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования): площадью земельных участков до 300 кв. м площадью земельных участков от 300 кв. м	600 50
	Земельные участки, занятые объектами жилищно-коммунального хозяйства, (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования): под объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения, банно-прачечного хозяйства; под прочими объектами жилищно-коммунального хозяйства	0,1 2,5
	Земельные участки, предназначенные для разработки и добычи полезных ископаемых (Любницкое сельское поселение)	6
	иное функциональное использование земельных участков для всех категорий арендаторов	1,5
2. Земли вне населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)	100

Земли сельскохозяйственного назначения	0,3
Земли сельскохозяйственного назначения для целей, несвязанных с сельскохозяйственным использованием	500
Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами: дома, базы отдыха, туристические, оздоровительные комплексы, гостиницы, а также их проектирование и строительство;	1,5
прочие объекты, а также их проектирование и строительство	25
Ведение личного подсобного хозяйства	0,3
Земельные участки, предназначенные для разработки и добычи полезных ископаемых	150
Объекты промышленности, а также их проектирование и строительство: производственные не линейные объекты	1
производственные объекты в составе линейных объектов (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)	2
Земельные участки, занятые объектами связи, а также их проектирование и строительство (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования): площадью земельных участков до 300 кв. м	20000
площадью земельных участков от 300 кв. м	2000
Земельные участки, занятые объектами жилищно-коммунального хозяйства (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования): под объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения;	0,1
под прочими объектами жилищно-коммунального хозяйства	2,5
Земельные участки, занятые передвижными объектами, обеспечивающими снабжение населения сжиженным баллонным газом	4,5
Земельные участки, занятые объектами рекреационного, оздоровительного назначения	4,5
Земельные участки под производственными объектами дорожного строительства, а также их размещение, проектирование и строительство	10